

GK.6622.2.18.2017/2022

Grójec, dn. 19 marca 2025r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 18 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U z 2022r. poz. 140 /, oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego tekst jednolity /Dz. U. 2024r. poz. 572/ - po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Mirowice

zatwierdzam:

Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Mirowice przyjęty na zebraniu udziałowców wspólnoty gruntowej wsi Mirowice, podjęty Uchwałą Nr 1 z dnia 16.07.2024r.

Uzasadnienie

Przewodnicząca Zarządu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej wsi Mirowice wystąpiła do tut. urzędu z prośbą o zatwierdzenie Statut Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty wsi Mirowice .

Decyzją Nr 18/2017 z dnia 06.09.2017r. znak:GK.662.2.18.2017, Starosta Grójecki orzekł o uznaniu za wspólnotę gruntową, grunty położone we wsi Mirowice, gmina Grójec, obejmujące działki nr 56 o powierzchni 0,81 ha, dz. nr 273/1 o powierzchni 0,0041ha i dz. nr 273/2 o powierzchni 0,2059ha o łącznej powierzchni 1,02ha.

Decyzją Nr 18.5/2017/2022 znak: GK.6622.2.18.5.2017/2022 z dnia 05.04.2024r. Starosta Grójecki ostatecznie ustalił wykaz osób uprawnionych do udziału we Wspólnocie Gruntowej wsi Mirowice.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych / Dz. U z 2022r. poz. 140 /, Statut spółki, jego zmiany, zatwierdza starosta w drodze decyzji. Z dniem, w którym decyzja o zatwierdzeniu statutu spółki stała się ostateczna, spółka nabywa osobowość prawną.

Według art.. 18 ust. 2 ww. ustawy nazwa spółki i skład zarządu spółki oraz obszar wspólnoty gruntowej i wykazy uprawnionych do korzystania z tej wspólnoty podlegają z urzędu wpisowi do ewidencji gruntów. Wszelkie późniejsze zmiany w obszarze wspólnoty gruntowej i w wykazie osób uprawnionych, jak również zmiana statutu i zmiany w składzie osobowym zarządu, zgłasza do ewidencji zarząd spółki.

Dostarczony Statut jest zgodny z art. 17 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych /Dz. U z 2022r. poz. 140 /.

Zgodnie z art.23 ww. ustawy nadzór nad działalnością spółki sprawuje właściwy burmistrz. Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.



Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za pośrednictwem Starosty Grójeckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 8b ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, decyzję podaje się do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty we wsi Mirowice, oraz ogłasza wywieszając na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta Grójec i Starostwie Powiatowym w Grójcu oraz Biuletynie Informacji Publicznej gminy i powiatu na okres 14dni. Po tym terminie decyzję uważa się za doręczoną wszystkim zainteresowanym.

W załączeniu :
-klauzula informacyjna

Starosta Powiatowy
Grójec
Urząd Powiatowy
Grójec
Grójec

Otrzymują:

1. P. Burmistrz Gminy i Miasta Grójec - 2 egz. celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni i potwierdzenia tego faktu na piśmie
2. Sołtys wsi Mirowice - 2 egz. celem powiadomienia wszystkich mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty i zwrot 1 egz. ze stosowną adnotacją
3. Wspólnota Gruntowa wsi Mirowice
4. Ewidencja gruntów w/m
5. a/a

Zgodnie z art.5 ust.1 i art.6 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U z 2018 r. poz. 1044) od wydania przedmiotowej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 10,00zł.

Opracowała: Justyna Cieślak
Tel: (48) 665-11-38